



Plan d'Aménagement Local (PAL)



Projet de Territoire "Cortébert 2050" (PTC 2050)

1:2'000



N° dossier 4096 N° plan 041

Date	Projet	Dessin	Contrôle
04.10.2017 - IPP	MBa	BC	MBa

LÉGENDE :

AFFECTATIONS ET RECENSEMENT ARCHITECTURAL

- Zone bâtie / à bâtir
- Zone à Planification Spéciales (ZPS : ZPO et PQ / Habitat - Activité)
- ZV / ZJV Zone de Verdure / Zone de Vergers et Jardins

POL URBIN (état juin 2017)

- Parcelles libres de construction
- Parcelles insuffisamment densifiées
- Secteur d'intensification urbaine à prévoir

ELÉMENTS NATURELS / CULTURELS

- Cours d'eau à ciel ouvert
- Cours d'eau mis sous terre
- Forêt
- Alignement arboré
- Arbre d'Essence Majeur (AEM)
- Surface d'assolement
- Périmètre de Protection des Sites / des Structures
- Monument historique digne de protection au Recensement Architectural
- Monument historique digne de conservation au Recensement Architectural

ITINÉRAIRES / MOBILITÉS

- Niveau de Qualité de la desserte par les Transports Publics
- Continuité viaire

OBJECTIFS 2050

- Aménagements urbains
- 1 Coeur de Village
- 2 Place de la Gare / Square public
- 3 Parvis de l'église - Accueil cimetière - stationnement
- 4 Requalification de l'accueil
- Pénétrante 'verte'
- Renaturation de la Suze
- Axe route cantonale
- Redessiner la silhouette urbaine sur la lisière de la zone agricole

OBJECTIFS 2050 +

- Extension urbaine (potentiel habitat)

LIMITES

- Limite communale

